

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 48

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	32 611,90
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2 882,41
6	- задолженность потребителей	руб.	35 494,31
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 667,94
8	- за содержание дома	руб.	809 900,94
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	79 767,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	796 198,54
12	- денежных средств от потребителей	руб.	784 830,95
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 367,59
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	151 170,69
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	126 081,30
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	14 250,00
20	- задолженность потребителей	руб.	140 331,30
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 252,18
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159 534,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 144,08
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 279,76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 612,30
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 184,34
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 144,08
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 635,60
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 294,50
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 120,78
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	79 767,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 756,38
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	224 942,94
	ремонт входных дверей	руб.	520,50
	покраска оградительных полусфер	руб.	1331,06
	замена замка	руб.	335,37
	замена запорной арматуры, сгонов, манометров	руб.	9 169,99
	электромонтажные работы	руб.	3 136,07
	косметический ремонт пятого подъезда	руб.	60 027,68
	ремонт вентканалов	руб.	5 182,85
	покраска газопровода	руб.	6 831,79
	ремонт окон, восстановление остекления	руб.	5 950,00
	установка евроконтейнера	руб.	17 000,00
	снос и корчевка деревьев с вывозом мусора	руб.	43 387,97
	проверка сметной стоимости по благоустройству дворовой территории	руб.	20 392,80
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	25 089,39
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	25 089,39
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	25 089,39
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	25 089,39
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	249
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	3 460,00
	Электроснабжение	кВт	42 780,00
37	Начислено потребителям	руб.	654 881,99
	Отопление	руб.	390 764,77
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	67 755,23
	Электроснабжение	руб.	196 361,99
38	Оплачено потребителями	руб.	629 792,60
	Отопление	руб.	375 794,06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	65 159,44
	Электроснабжение	руб.	188 839,10
39	Задолженность потребителей	руб.	25 089,39
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	654 881,99
	Отопление	руб.	390 764,77
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	67 755,23
	Электроснабжение	руб.	196 361,99
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	654 881,99
	Отопление	руб.	390 764,77
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	67 755,23
	Электроснабжение	руб.	196 361,99
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		115215